

Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Alberdi 50. Edificio Melos, EP, Salón España.
Villa Carlos Paz CP 5152 Córdoba
Te/Fax: 03541-399426 E-mail: delegacionvcpaz@abogado.org.ar

Villa Carlos Paz, 20 de marzo de 2025. -

Señor Presidente del Honorable Directorio
Del Colegio de Abogados de Córdoba
DR. BITTAR, Nazario Eduardo

S _____ // _____ D

De mi mayor consideración:

Conforme a las normas estatutarias
que nos rigen legalmente, esta Delegación a su debido tiempo y
cumplimentando las arriba citadas, hacen llegar a su conocimiento:
MEMORIA, BALANCE y ESTADOS CONTABLES,
correspondientes al Ejercicio 2024. -

Sin más, saludo a usted con mi mayor
deferencia.


Guillermo Ariel Olinda Codes
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz


Andrés Gianoli
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz


Francisco Ariel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz



Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Alberdi 50. Edificio Melos, EP, Salón España.
Villa Carlos Paz CP 5152 Córdoba
Te/Fax: 03541-399426 E-mail: delegacionvc paz@abogado.org.ar

Villa Carlos Paz, 20 de Marzo de 2025. -

Señor Tesorero

Colegio de Abogados de Córdoba

DR. ANDRUET, Mariano Armando

S _____ // _____ D

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a
Ud., a los fines de remitirle **Estados Contables correspondientes
al ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2024 .**

Sin otro particular, saludamos muy
atentamente. -


Guillermo Ariel Durda Codes
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz


Andrés Cianelli
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz


Francisco Ariel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz



Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Lisandro de la Torre 116 entrada por Las Heras .Local 6.
Villa Carlos Paz CP 5152 Córdoba

Te/Fax: 03541.420978/469396 E-mail: delegacionvcpazaboga@arnetbiz.com.ar

Villa Carlos Paz, 20 de Marzo de 2025.-

AL SR. PRESIDENTE DE LA DELEGACION VILLA CARLOS PAZ

DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE CORDOBA

DR. FRANCISCO CAVARRA

S/D

REF.: INFORME DE LA COMISION REVISORA DE CUENTAS PERIODO 2024.-

Dibe Macarena Ziade, Facundo Sosa Campi, Mariel Alejandra Soraire en el carácter de miembros de la Comisión Revisora de Cuentas de esta Delegación de Villa Carlos Paz, en cumplimiento a las funciones que se me han encomendado y en la concordancia con las disposiciones de la Ley 5805, manifiesto que he revisado todas y cada una de las cuentas que conforman el balance correspondiente al año 2024, las que han sido minuciosamente visadas e informo que han quedado acreditadas en forma fehaciente con documental fundante que todas la erogaciones realizadas ordinarias y extraordinarias, se encuentran debidamente justificadas y destinadas al desarrollo mejoramiento y ampliación de esta delegación en pos de los intereses de los colegiados de esta ciudad de Villa Carlos Paz. Asimismo, dejo expresado que todas las erogaciones revisadas fueron aprobadas en sesiones ordinarias y extraordinarias por el Directorio de esta Delegación de manera unánime según las constancias que surgen de las actas labradas y, en consecuencia, digo que nada debo observar, impugnar y/u oponer a las cuentas correspondientes al año 2024.

Sin otro particular. Aprovecho la oportunidad para saludarlo con mi más distinguida atención. -

Facundo Sosa Campi
Sosa Campi Facundo
MT 1-41701

DENOMINACION:

**COLEGIO DE ABOGADOS DE CORDOBA DELEGACION VILLA
CARLOS PAZ**

DOMICILIO LEGAL:

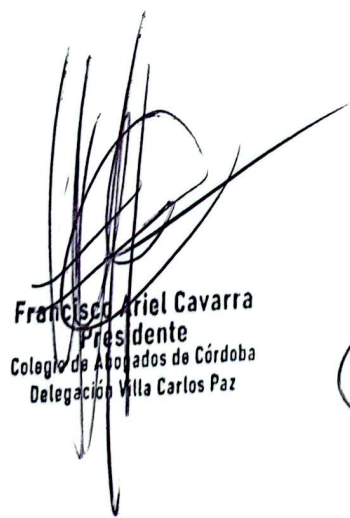
**ALBERDI N° 50 PRIMER PISO GALERIA COMERCIAL MELOS
VILLA CARLOS PAZ -CORDOBA.**

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

EJERCER EL CONTROL DE LA PROFESION

ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual N° 30 iniciado el 01 de Enero de 2.024 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior y finalizado el 31 de Diciembre de 2.024.



Francisco Ariel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz



Andres Bianchi
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz



Guillermo Ariel Giurda Codes
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

DENOMINACION DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE ABOGADOS DE CORDOBA DELEGACION VILLA CARLOS PAZ						
ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL : 31 de Diciembre de 2.024						
Comparativo con el ejercicio anterior						
ACTIVO:		PASIVO:				
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE				
Caja y Bancos (nota 2)	12/31/2024	12/31/2023	Deudas (nota 5)		12/31/2023	
Inversiones (nota 3)	2,278,983.25	102,371.49			4,000.00	
Creditos (nota 4)	5,007,115.74	3,000,000.00				
	1,665,973.00	611,200.00				
Total Activo Corriente	8,952,071.99	3,713,571.49	Total Pasivo Corriente		4,000.00	
ACTIVO NO CORRIENTE		PASIVO NO CORRIENTE				
Bienes de Uso (Anexo 1)	2,877,690.74	1,012,624.11	No existen		///////	
Total Activo no Corriente	2,877,690.74	1,012,624.11	Total pasivo no Corriente		///////	
			Sub-Total		4,000.00	
TOTAL ACTIVO	11,829,762.73	4,726,195.60	PATRIMONIO NETO		11,610,516.73	
			TOTAL PASIVO + P.N.		4,726,195.60	

Francisco Ariel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Andrés Bianoli
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Guillermo
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Francisco Ariel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Andrés Dianoli
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Guillermo Ariel Giorda Codes
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

DENOMINACION DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE ABOGADOS DE CORDOBA
DELEGACION VILLA CARLOS PAZ

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL : 31 de Diciembre de 2.024
Comparativo con el ejercicio anterior

	31/12/2024	31/12/2023
RECURSOS ORDINARIOS		
Recursos para fines generales (nota 6)	39.023.444,61	10.821.229,69
Recursos Diversos (nota 7)	12.853.911,09	3.525.536,48
	<u>51.877.355,70</u>	<u>14.346.766,17</u>
GASTOS ORDINARIOS		
Gastos de Administración y Funcionamiento (Anexo II)	44.477.394,21	10.852.009,87
Amortización de Bienes de Uso	511.640,36	215.671,94
	<u>44.989.034,57</u>	<u>11.067.681,81</u>
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	<u>6.888.321,13</u>	<u>3.279.084,36</u>


Francisco Abel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz


Andrés Gianoli
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz


Guillermino Ariel Glurda Codes
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

DENOMINACION DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE ABOGADOS DE CORDOBA DELEGACION VILLA CARLOS PAZ						
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO						
Correspondiente al ejercicio finalizado el 31/12/2024						
Comparativo con el ejercicio anterior						
	Capital	Ajuste de Capital	Total	Superavit/Deficit Acumulados	Total del Patrimonio Neto al 31/12/2024	Total del Patrimonio Neto al 31/12/2023
Saldos al Inicio	28.317,28	-368,12	27.949,16	4.694.246,44	4.722.195,60	1.443.111,24
Superavit del Ejercicio según Estado de Recursos y Gastos				6.888.321,13	6.888.321,13	3.279.084,36
Saldos al cierre del ejercicio 31/12/2024	28.317,28	-368,12	27.949,16	11.582.567,57	11.610.516,73	4.722.195,60

Francisco Ariel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Andrés Gianoli
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Guillermo Ariel Giorda Codes
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

DENOMINACION DE LA ENTIDAD : COLEGIO DE ABOGADOS DE CORDOBA
DELEGACION VILLA CARLOS PAZ

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(METODO DIRECTO)**

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL : 31 de Diciembre de 2.024

Comparativo con el ejercicio anterior

	31/12/2024	31/12/2023
<u>Variaciones del Efectivo</u>		
Efectivo al inicio del ejercicio	3.102.371,49	408.663,49
Efectivo al cierre del ejercicio	7.286.098,99	3.102.371,49
Aumento neto del efectivo	4.183.727,50	2.693.708,00
<u>Causas de las variaciones del efectivo</u>		
<u>Actividades Operativas</u>		
Cobros de Recursos para fines generales	37.968.671,61	10.440.029,69
Cobros de Recursos para fines diversos	12.853.911,09	3.525.536,48
Pagos de Gastos de Administracion y funcionamiento	-44.478.844,20	-10.934.225,17
<u>Flujo neto de efectivo generado en las actividades operativas</u>	6.343.738,50	3.031.341,00
<u>Actividades de Inversión</u>		
Pagos por compra de bienes de uso	-2.160.011,00	-337.633,00
<u>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión</u>	-2.160.011,00	-337.633,00
<u>Actividades de Financiación</u>		
<u>Flujo neto de efectivo generado en las actividades de financiación</u>	0,00	0,00
<u>Aumento neto del efectivo</u>	4.183.727,50	2.693.708,00


Francisco Ariel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz


Andrés Gianelli
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz


Guillermo Ariel Giurda Cade
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

INFORMACION COMPLEMENTARIA:

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31/12/2024**NOTA N° 1:** Normas Contables:

Las normas contables mas significativas aplicadas son las siguientes:

1.1 Bases de preparacion y presentacion de los presentes Estados Contables:

Los Estados Contables han sido preparados siguiendo los lineamientos enunciados en las RT N° 8 11 y 16 de la F.A.C.P.C.E. y aprobadas por el C.P.C.E. Cba.

En relacion con las normas contables profesionales sobre aspectos de reconocimiento y medicion en general utilizadas en la preparacion de estos Estados Contables, el ente a aplicado la Resolucion Tecnica N° 41 (Segunda Parte).

El ente empleo las normas contables profesionales de reconocimiento y medicion en general aplicables a entes pequeños, atento al encuadre en esa categoria, según la definicion de ente pequeño establecido en la Seccion 1, Alcance, de la segunda parte de dicha RT41. El monto de ingresos del ejercicio anterior al 31/12/2024 es de pesos \$14.346.766,17 siendo inferior al limite establecido por la norma.

En la nota 1.3 se describen los criterios de valuacion utilizados para cada rubro que la entidad aplico en la elaboracion de los presentes Estados Contables.

1.2 Consideración de los efectos de la inflación:

Los presentes estados contables no estan ajustados por inflación.

1.3 Criterios de Medicion Contable:

Los importes expuestos en los rubros Caja y Bancos, Inversiones, Créditos y Deudas corresponden a operaciones liquidables en moneda argentina, sin cláusula de ajuste o indexación se valoraron por su valor nominal.

Bienes de Uso: Las altas de los bienes del periodo, han sido valuadas al costo de adquisicion menos la correspondiente amortización. La amortización es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor de los bienes de uso considerados en su conjunto no supera su valor recuperable.

NOTA N° 2: La Cuenta Caja y Bancos se compone de la siguiente manera:

Caja	121.190,00
Banco Santander Rio c/c pesos	33.399,60
Banco de la Provincia de Córdoba c/c pesos	2.124.393,65
	2.278.983,25

NOTA N° 3: La Cuenta Inversiones se compone de la siguiente manera:

Fondo Comun de Inversion Super Ahorro \$	5.007.115,74
--	--------------

NOTA N° 4: La Cuenta Créditos se compone de la siguiente manera:

Cuota Colegio de Abogados de Córdoba a cobrar	1.382.600,00
Tarjetas de Credito a Cobrar	283.373,00
	1.665.973,00

NOTA N° 5: La Cuenta Deudas se compone de la siguiente manera:

Acreedores Varios	219.246,00
-------------------	------------

NOTA N° 6: La Cuenta Recursos para fines generales se compone de la siguiente manera:

Colegio de Abogados	13.230.600,00
Caja de Abogados	210.600,00
Aporte Colegial	5.501.719,68
Inscripciones a Cursos	16.616.734,38
Constitución de Domicilio	3.463.790,55
	39.023.444,61

NOTA N° 7: La Cuenta Recursos diversos se compone de la siguiente manera:

Ingresos Ujieres	200.780,00
Ingresos Sala de Mediacion	2.539.488,17
Ingresos por Eventos Varios	7.507.500,00
Intereses Plazo Fijo	822.512,35
Rendimiento FCI	1.747.978,57
Ingresos Varios	35.652,00
	12.853.911,09

Francisco Ariel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Andrés Gianoli
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Guillermo Ariel Giorda Codes
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

DENOMINACION DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE ABOGADOS DE CORDOBA DELEGACION VILLA CARLOS PAZ					
BIENES DE USO					
ANEXO 1					
EJERCICIO FINALIZADO EL : 31 de Diciembre de 2.024					
Comparativo con el ejercicio anterior					
RUBROS	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	TRANSFERENCIAS	AUMENTOS	DISMINUCIONES	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO
Muebles y Utiles	338.695,86		1.657.778,00		1.996.473,86
Muebles y Utiles	124.417,00		87.610,00		206.877,00
Material Bibliográfico	1.196.470,80		633.869,00	5.150,00	1.830.339,80
Instalaciones	4.386,00				4.386,00
Instalaciones	300.000,00				300.000,00
Sub-Total	1.963.969,66		2.379.257,00	5.150,00	4.338.076,66
Sub-Total	1.626.336,66		337.633,00		1.963.969,66

Francisco Javier Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Andrés Gianelli
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Guillermo Ariel Giurda Codes
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

CO
R
LF

DENOMINACION DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE ABOGADOS DE CORDOBA DELEGACION VILLA CARLOS PAZ			
GASTOS DE ADMINISTRACION Y FUNCIONAMIENTO			
ANEXO II			
EJERCICIO FINALIZADO EL : 31 de Diciembre de 2.024			
Comparativo con el ejercicio anterior			
DETALLE	31/12/2024	31/12/2023	
Alquileres	1.747.353,60	1.358.208,00	
Energía Eléctrica	2.076.942,40	276.255,50	
Consumo de Agua y Cloacas	120.514,57	22.240,91	
Gastos de Librería e Imprenta	480.870,00	283.836,56	
Reparaciones y Mantenimiento	662.109,00	227.205,46	
Publicaciones	387.456,63	107.400,00	
Refrigerios y Agasajos	790.407,00	189.244,00	
Gastos Varios	376.566,00	121.208,64	
Gastos Bancarios	771.258,16	137.902,35	
Egresos Eventos Varios	15.675.923,00	4.123.837,93	
Honorarios Varios	406.500,00	177.315,00	
Teléfono e Internet	210.686,00	67.192,00	
Evento Paddle	81.240,00	0,00	
Perdida Bienes de Uso	2.550,01	0,00	
Tasa Centro de Mediacion	3.200,00	0,00	
Gastos de Limpieza	1.411.646,00	407.623,00	
Gastos de Representacion	163.525,00	20.000,00	
Impuesto Ley 25413	100.427,72	0,00	
Cursos y Conferencias	11.690.016,78	516.334,00	
Proyecto Banco Rojo	0,00	43.336,25	
Intereses	33.030,65	9.371,00	
Expensas	3.222.462,75	1.104.093,67	
Tasa de Servicio a la Propiedad	318.367,01	80.873,28	
Gastos Tarjetas de Credito	930.952,55	443.911,17	
Diligenciamiento de Cédulas	2.813.389,38	1.134.621,15	
TOTALES	44.477.394,21	10.852.009,87	

Francisco Ariel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Andrés Diagnoli
Secretario
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Guillermo Ariel Olurda Cod.
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

ACTA DE DIRECTORIO ASAMBLEA ORDINARIA: En la ciudad de Villa Carlos Paz, a los veinte días de marzo de dos mil veinticinco, reunidos en la Sede de la Delegación Villa Carlos Paz del Colegio de Abogados de Córdoba, siendo día y hora de convocatoria, a fines de llevar adelante la asamblea ordinaria, con la presencia de los Dres. Francisco Ariel Cavarra , Romina Vanesa Gudiño , Guillermo Ariel Giurda Codes , Carla Andorno , Silvana Soledad Brussini, Silvia Viviana Vasque , Mario Alberto Sanchez , Fernando Martin Peludero , Jorge Ariel Daffara , Dibe Macarena Ziade y Facundo Sosa Campi y , habiéndose cumplido con el requisito del quórum exigido por el Estatuto, se da comienzo al tratamiento de los temas que integran el Orden del Día, a saber: 1° Se designa a los Dres. Manuela Betancur Mat. Prof. N° 1- 40307 y Ileana del Valle Abdala Mat. Prof. N° 1- 35810 , a los fines de suscribir el acta de esta asamblea. 2° Se da lectura a la memoria de Presidencia, siendo aprobada por unanimidad de los presentes. 4° Se pone a disposición el Balance, informe de tesorería e informe de la Comisión Revisora de Cuentas correspondiente al año 2023, siendo aprobado por unanimidad los mismos. No siendo para más firman la presente los letrados designados y los miembros del directorio. Dándose por levantada la reunión convocada a los fines de la Asamblea Ordinaria del día de la fecha.

Francisco Ariel Cavarra
Presidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Romina Vanesa Gudiño
Vicepresidente
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz

Guillermo Ariel Giurda Codes
Tesorero
Colegio de Abogados de Córdoba
Delegación Villa Carlos Paz